

# Beau Vallon

Chambres d'Hôtes, Studios  
et le Gîte "Belle Vue"

**LOCATION DE: STUDIO** : Le Rotja (9)

## ETAT DESCRIPTIF

Catégorie : 2 clés Clévances

Date de visite du technicien Clévances: le 2008

Beau Vallon, rte de Py 66360 Sahorre. Pyrénées.Orientales, France

## SITUATION DE LA LOCATION

- A la montagne.
- Position de pièces de jour : sud
- La ville plus proche : Vernet les Bains 4km
- Gare SNCF/ Villefranche de Conflent 9km
- Taxis : Vernet les Bains/Villefranche de Conflent
- Epicerie, Boucherie, boulangerie, cave des vins : Sahorre 0.5km (sauf lundi)
- Marché : Prades mardi et samedi, Vernet les Bains : lun/mer/Ven
- Restaurants : Mantet, Py, Sahorre, Fuilla, Villefranche, Vernet les Bains.
- Médecine, pharmacie : Vernet les Bains
- Clinique : Prades 18km
- Thermes curiste : Vernet les Bains. Publiques : St Thomas les Bains 18km.
- Année de la construction :1984 Pavillon, contemporain
- Type de logement Studios
- Accessibilité aux handicapés : NON

Nombre d'appartements dans le lieu où se trouve la location : 5 chambres d'hôtes, 3 studios

**Studio** : capacité d'accueil labellisée : 3-4 personnes

## Commune:

- Jardin accessible aux handicapés
- Cour
- Parc: 00ha 13a 90ca, demi-cloturé
- Lave-linge
- Fer/planche à repasser
- WIFI
- TV
- Barbecues, plancha
- Parasols, tables, chaises, Jeux
- Jacuzzi ouvert l'année 37°, 5-6 places
- Piscine / plonge pool hors sol fermé en hiver 3.5 x 5.5 x 1.35
- Parking communal, Garage moto : NON
- Balançoires, balancelle
- Animaux accepté

Route de Py, 66500, Sahorre, Pyrenees Orientales

<http://www.beau-vallon.com>

Tel: #33 (0)4 68 05 99 87 / #33 (0)6 31 04 58 48

# Beau Vallon

Chambres d'Hôtes, Studios  
et le Gîte "Belle Vue"

## DESCRIPTION DE LA LOCATION

Mobilier: Maison Contemporain. Appartement individuel

- Parking à coté
- Surface au sol totale de la location:.....25.3m2
- Chambre à coucher.....9.8 m2
- WC/Salle d'eau:..... 3m2
- Véranda/petit jardin +auvent.....5m2
- Cuisine/salle à manger:.....7.5 m2

Nombre de lits: 1 en 140 cm lattes et 1 en 80 cm (superposés) équipés de traversins et/ou d'oreillers et couvertures ou couettes. Protège matelas/alaises, toutes les serviettes et literie fournie

### Équipement:

Tous nos studios sont équipés au minimum de réfrigérateur, cuisinière ou plaques, mini-four ou micro-onde, grille-pain, cafetier, batterie de cuisine complète, vaisselle pour 4 personnes, Ventilation. Lit ou chaise enfant : demander.

Mode de chauffage EDF

Signé : .....

S'il vous plaît signer les deux feuilles. Retour par fax / courrier postal ou électronique à: [beau.vallon@orange.fr](mailto:beau.vallon@orange.fr)

Route de Py, 66500, Sahorre, Pyrenees Orientales

<http://www.beau-vallon.com>

Tel: #33 (0)4 68 05 99 87 / #33 (0)6 31 04 58 48